



Zápis ze zasedání mimořádného Zastupitelstva obce Svinařov

konaného dne 14. 9. 2016 v 18:00 hod., na OÚ Svinařov v zasedací místnosti

(Pozn.: v zápise jsou přítomní uváděni bez akadem. titulů.)

V případě, že hlasování není jednomyslné, je hlasování zastupitelů uvedeno jmenovitě)

Přítomni:

J. Pružinec, J. Husnajová, M. Mach, M. Dvořák, M. Dušková, Z. Šmausová, P. Batakov

Nepřítomni:

R. Horová, P. Thon (omluveni)

Přítomno je **7 členů** obecního zastupitelstva - zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Program:

1. Zahájení – uvítání členů zastupitelstva
2. Zvolení zápisu a podpisu jednání OZ
3. Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva (1. 6. 2016)
4. Finance obecního úřadu
5. Oznamování o zahájení prací – 2. etapa
6. Pronájem části pozemku - paní Macháčková
7. Návrh a odsouhlasení OZV o nočním klidu
8. Odsouhlasení změn v rámci akce Stavební úpravy veřejného prostoru, oprava chodníků v ul. Rudé armády, k.ú. Svinařov u Kladna (dále „oprava chodníků v ul. RA“) – vjezdy do objektů
9. Schválení použití kamerových zkušek v rámci akce oprava chodníků v ul. RA.
10. Rozeslání poptávky na 2. etapu prací
11. Komise pro výběrové řízení na 2. etapu prací
12. Ukončení nájemní smlouvy a opětovné pronajmutí – paní Červená (ukončení), paní Letková (pronájem)
13. Usnesení

1. Pan starosta přivítal OZ a všechny přítomné. Přítomno je 7 členů. OZ je usnášeníschopné.

Zapisovatelem zápisu byla určena J. Husnajová

Ověřovatelé zápisu: J. Pružinec, Z. Šmausová, M. Dušková

Hlasování 7:0 (Schváleno)

2. Pan starosta přednesl výše uvedený program. Program schůze byl jednohlasně přijat.

Hlasování 7:0 (Schváleno)

3. Kontrola Usnesení z minulého zastupitelstva: 0

4. Informace o stavu finančních prostředků na účtu – pan Mach informoval OZ o stavu finančních prostředků na účtu. K dnešnímu dni obec disponuje provozní hotovostí na běžném účtu a v pokladně ve výši 209.970,85,- Kč. Na spořicímu účtu je k dnešnímu dni uložena částka určená na další rozvoj obce ve výši 5.460.376,32,- Kč. Celkem obec disponuje částkou 5.670.347,17,- Kč. V tuto chvíli jsou všechny platby za předchozí měsíc uhrazeny. Stále platí, že je nastaven úsporný program, je nutné zajistit prostředky na realizaci Plánu rozvoje obce.

OZ bere na vědomí



Zápis ze zasedání mimořádného Zastupitelstva obce Svinařov

Pan Mach dále informoval, že dne 28. 9. 2016 proběhne schůze Finančního výboru, ve složení p. Mach, Thon a pan Novotný. Na schůzce dojde ke kontrole veškerých investičních akcí obce a jejich finančních prostředků.

5. V rámci 2. etapy prací na akci: „Revitalizace parteru centra obce Svinařov mlatové cesty a vegetační úpravy“, bude zahájeno řízení o povolení stavby. Povolení bude uděleno Mm Kladna, odborem dopravy.
6. Paní Macháčková předložila OZ žádost o pronájem pozemku parc. č. 498/20 a 498/22 v k.ú. Svinařov, pozemky by byly využívány jako pastvina pro koně. Vzhledem k tomu, že musí být zajištěn přístup zemědělců na pole pod ohradou, předložila paní Macháčková OÚ souhlasy majitelů (nájemců) dotčených okolních pozemků. Pozemek bude pronajat na 1 rok za cenu 2,- Kč/m².

Hlasování 7:0 (Schváleno)

7. Pan starosta informoval OZ o návrhu Obecně závazné vyhlášky č.1/2016 o nočním klidu. Vyhláška upravuje od 1. 10. 2016 čas nočního klidu, a to v případě konkrétních akcí, tedy Pálení čarodějnic, Staročeských májů a Rozloučení s prázdninami. V době konání těchto akcí je noční klid vymezen v době od 02:00 do 06:00 hod následujícího dne.

Hlasování 7:0 (Schváleno)

8. Pan starosta informoval OZ o změnách v rámci oprav chodníků v ul. RA, které se týkají vjezdů do objektů, napojení dešťové kanalizace a silničních obrubníků. V některých místech podél silnice dojde k záměně navržených obrubníků tl. 8 mm, za silniční obrubníky tl. 10 mm a naopak. Vjezdy do objektů jsou prováděny dle situace v místě, tedy některé jsou oproti navrženým užší, jiné naopak. Dešťové svody z domů budou nově svedeny pod navržený chodník. V ul. Rudé armády budou na obecních pozemcích, tam kde to situace vyžaduje a podle místních podmínek, upraveny nebo opraveny vjezdy do objektů. Pro tyto případy by s dodavatelem Klika a Dvořák dohodnuty jednotkové ceny v tomto rozsahu viz tabulka.

Obrubník silniční nastojato	1,0	m	510	510 Kč
Obrubník silniční nájezdový	1,0	m	580	580 Kč
Obrubník silniční šikmý	1,0	m	620	620 Kč
Žlabovka velká š. 750mm	1,0	m	670	670 Kč
Napojení okapového svodu (KG plast pr.100mm, profiznutí bet.kanal.roury, chodníková gule)	1,0	m	750	750 Kč

Pan starosta navrhuje odsouhlasení těchto změn.

Hlasování 7:0 (Schváleno)

9. Pan starosta informoval OZ o návrhu firmy KLIKA & DVOŘÁK s.r.o. na použití kamerových zkoušek v místě chodníků od křižovatky ulic Hlavní a Rudé armády směrem ke křižovatce ul. Krátká a Rudé armády. Po odkrytí chodníků není možné jasně určit stav kanalizace pod ním, kamerové zkoušky umožní pohled pod chodník po celé jeho délce a zhodnotit skutečný stav v místě. Předběžná cena kamerových zkoušek je 5.000,-



Zápis ze zasedání mimořádného Zastupitelstva obce Svinařov

Hlasování 7:0 (Schváleno)

10. Pan starosta informoval o zahájení zadávacího řízení na akci: „Revitalizace parteru centra obce Svinařov mlatové cesty a vegetační úpravy“. Pro zadávací řízení budou dle návrhů jednotlivých zastupitelů osloveny firmy: EKOSTAVBY Louny s.r.o., ČNES Dopravní stavby a.s, Klika a Dvořák s.r.o., Aquarius spo. s.r.o. a p. René Kruml.

Hlasování 7:0 (Schváleno)

11. OZ vytvořilo komisi pro výběrové řízení na výše zmiňované akce, ve složení:
Miroslav Mach, předseda finančního výboru
Jana Husnajová, předsedkyně stavební komise
Milan Dvořák, předseda komise pro infrastrukturu
Petr Thon, předseda komise pro bezpečnost
12. Paní Červená předložila OZ žádost o ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1158 v k.ú. Smečno, v majetku obce Svinařov a to ke dni 30. 9. 2016. Současně předložila žádost o pronájem tohoto pozemku rodina Letkových. Stávající nájemní smlouva bude ukončena a nově bude pozemek pronajat za cenu 2,-Kč/m²/rok.

Hlasování 7:0 (Schváleno)

Pošta došla:

- ----

Pošta odeslaná:

- ----

Info:

- ✓ Dne 7. a 8.10 proběhnou volby do zastupitelstev krajů. Volby budou probíhat v pátek 7. 10. 2016 od 14:00-22:00 hod a sobotu 8. 10. 2016 od 8:00 do 14:00 hod v zasedací místnosti OÚ Svinařov.
- ✓ Pan starosta poděkoval všem aktérům za práci a aktivitu při pořádání prázdninových akcí „Letní kino a Rozloučení s prázdninami“.
- ✓ Pan starosta informoval o opravě vrat na místním hřbitově. Oprava byla provedena prozatím provizorně, vrata budou následně nově natřena a celkově opravena.
- ✓ Pan starosta informoval o provádění prací v rámci oprav chodníků v ul. RA, technický dozor nad stavbou ze strany OÚ provádí pan Milan Dvořák.
- ✓ Pan starosta informoval o množících se dotazech na cesty k soukromým pozemkům, které jsou jako účelové navrženy v ÚP obce a slouží jako přístup k navrženým soukromým stavebním pozemkům. Vzhledem k tomu, že jsou v obci místa a věci, které mají před těmito přednost, nebude obec v dohledné době výše zmiňované cesty realizovat.
- ✓ OÚ je upozorňován na stav rybníka na návsi. Tato skutečnost bohužel nastala vlivem vysokých teplot a dlouhodobého sucha, přítoky rybníka jsou zcela bez vody, tedy není možné vodu okysličit a zajistit její odtok.



Zápis ze zasedání mimořádného Zastupitelstva obce Svinařov

Závěr: Jednání zakončil pan starosta v 19:15 hod.

Zapsala J. Husnajová

Ověřovatelé zápisu:

Pružinec Jaroslav dne:

Ověřovatel

Zlata Šmausová dne:

ověřovatel

Miluše Dušková dne:

ověřovatel



USNESENÍ

ze zasedání OZ dne 14. 9. 2016

Obecní zastupitelstvo

I. Schvaluje

1. 2016/23 Zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. 2016/24 Program zasedání
3. 2016/25 Pronájem části pozemku - paní Macháčková
4. 2016/26 Návrh a odsouhlasení OZV o nočním klidu
5. 2016/27 Odsouhlasení změn v rámci akce Stavební úpravy veřejného prostoru, oprava chodníků v ul. Rudé armády, k.ú. Svinařov u Kladna (dále „oprava chodníků v ul. RA“) – vjezdy do objektů
6. 2016/28 Schválení použití kamerových zkoušek v rámci akce oprava chodníků v ul. RA.
7. 2016/29 Rozeslání poptávky na 2. etapu prací
8. 2016/30 Komise pro výběrové řízení na 2. etapu prací
9. 2016/31 Ukončení nájemní smlouvy a opětovné pronajmutí – paní Červená (ukončení), paní Letková (pronájem)

II. Bere na vědomí

1. Finance obecního úřadu

Zapsala : J. Husnajová