



## Zápis ze zasedání mimořádného Zastupitelstva obce Svinařov

### konaného dne 14. 9. 2016 v 18:00 hod., na OÚ Svinařov v zasedací místnosti

*(Pozn.: v zápise jsou přítomní uváděni bez akadem. titulů.)*

*V případě, že hlasování není jednomyslné, je hlasování zastupitelů uvedeno jmenovitě)*

Přítomni:

J. Pružinec, J. Husnajová, M. Mach, M. Dvořák, M. Dušková, Z. Šmausová, P. Batakov

Nepřítomni:

R. Horová, P. Thon (omluveni)

Přítomno je **7 členů** obecního zastupitelstva - zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

### Program:

1. Zahájení – uvítání členů zastupitelstva
2. Zvolení zápisu a podpisu jednání OZ
3. Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva (1. 6. 2016)
4. Finance obecního úřadu
5. Oznámení o zahájení prací – 2. etapa
6. Pronájem části pozemku - paní Macháčková
7. Návrh a odsouhlasení OZV o nočním klidu
8. Odsouhlasení změn v rámci akce Stavební úpravy veřejného prostoru, oprava chodníků v ul. Rudé armády, k.ú. Svinařov u Kladna (dále „oprava chodníků v ul. RA“) – vjezdy do objektů
9. Schválení použití kamerových zkoušek v rámci akce oprava chodníků v ul. RA.
10. Rozeslání poptávky na 2. etapu prací
11. Komise pro výběrové řízení na 2. etapu prací
12. Ukončení nájemní smlouvy a opětovné pronajmutí – paní Červená (ukončení), paní Letková (pronájem)
13. Usnesení

1. Pan starosta přivítal OZ a všechny přítomné. Přítomno je 7 členů. OZ je usnášeníschopné.

Zapisovatelem zápisu byla určena J. Husnajová

Ověřovatelé zápisu: J. Pružinec, Z. Šmausová, M. Dušková

**Hlasování 7:0 (Schváleno)**

2. Pan starosta přednesl výše uvedený program. Program schůze byl jednohlasně přijat.

**Hlasování 7:0 (Schváleno)**

3. Kontrola Usnesení z minulého zastupitelstva: 0

4. Informace o stavu finančních prostředků na účtu – pan Mach informoval OZ o stavu finančních prostředků na účtu. K dnešnímu dni obec disponuje provozní hotovostí na běžném účtu a v pokladně ve výši 209.970,85,- Kč. Na spořicímu účtu je k dnešnímu dni uložena částka určená na další rozvoj obce ve výši 5.460.376,32,- Kč. Celkem obec disponuje částkou 5.670.347,17,- Kč. V tuto chvíli jsou všechny platby za předchozí měsíc uhrazeny. Stále platí, že je nastaven úsporný program, je nutné zajistit prostředky na realizaci Plánu rozvoje obce.

**OZ bere na vědomí**



## Zápis ze zasedání mimořádného Zastupitelstva obce Svinařov

Pan Mach dále informoval, že dne 28. 9. 2016 proběhne schůze Finančního výboru, ve složení p. Mach, Thon a pan Novotný. Na schůzce dojde ke kontrole veškerých investičních akcí obce a jejich finančních prostředků.

5. V rámci 2. etapy prací na akci: „Revitalizace parteru centra obce Svinařov mlatové cesty a vegetační úpravy“, bude zahájeno řízení o povolení stavby. Povolení bude uděleno Mm Kladna, odborem dopravy.
6. Paní Macháčková předložila OZ žádost o pronájem pozemku parc. č. 498/20 a 498/22 v k.ú. Svinařov, pozemky by byly využívány jako pastvina pro koně. Vzhledem k tomu, že musí být zajištěn přístup zemědělců na pole pod ohradou, předložila paní Macháčková OÚ souhlasy majitelů (nájemců) dotčených okolních pozemků. Pozemek bude pronajat na 1 rok za cenu 2,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Hlasování 7:0 (Schváleno)**

7. Pan starosta informoval OZ o návrhu Obecně závazné vyhlášky č.1/2016 o nočním klidu. Vyhláška upravuje od 1. 10. 2016 čas nočního klidu, a to v případě konkrétních akcí, tedy Pálení čarodějnic, Staročeských májů a Rozloučení s prázdninami. V době konání těchto akcí je noční klid vymezen v době od 02:00 do 06:00 hod následujícího dne.

**Hlasování 7:0 (Schváleno)**

8. Pan starosta informoval OZ o změnách v rámci oprav chodníků v ul. RA, které se týkají vjezdů do objektů, napojení dešťové kanalizace a silničních obrubníků. V některých místech podél silnice dojde k záměně navržených obrubníků tl. 8 mm, za silniční obrubníky tl. 10 mm a naopak. Vjezdy do objektů jsou prováděny dle situace v místě, tedy některé jsou oproti navrženým užší, jiné naopak. Dešťové svody z domů budou nově svedeny pod navržený chodník. V ul. Rudé armády budou na obecních pozemcích, tam kde to situace vyžaduje a podle místních podmínek, upraveny nebo opraveny vjezdy do objektů. Pro tyto případy by s dodavatelem Klika a Dvořák dohodnuty jednotkové ceny v tomto rozsahu viz tabulka.

Obrubník silniční nastojato	1,0	m	510	510 Kč
Obrubník silniční nájezdový	1,0	m	580	580 Kč
Obrubník silniční šikmý	1,0	m	620	620 Kč
Žlabovka velká š. 750mm	1,0	m	670	670 Kč
Napojení okapového svodu (KG plast pr.100mm, profiznutí bet.kanal.roury, chodníková gule)	1,0	m	750	750 Kč

Pan starosta navrhuje odsouhlasení těchto změn.

**Hlasování 7:0 (Schváleno)**

9. Pan starosta informoval OZ o návrhu firmy KLIKA & DVOŘÁK s.r.o. na použití kamerových zkoušek v místě chodníků od křižovatky ulic Hlavní a Rudé armády směrem ke křižovatce ul. Krátká a Rudé armády. Po odkrytí chodníků není možné jasně určit stav kanalizace pod ním, kamerové zkoušky umožní pohled pod chodník po celé jeho délce a zhodnotit skutečný stav v místě. Předběžná cena kamerových zkoušek je 5.000,-



## Zápis ze zasedání mimořádného Zastupitelstva obce Svinařov

---

### **Hlasování 7:0 (Schváleno)**

10. Pan starosta informoval o zahájení zadávacího řízení na akci: „Revitalizace parteru centra obce Svinařov mlatové cesty a vegetační úpravy“. Pro zadávací řízení budou dle návrhů jednotlivých zastupitelů osloveny firmy: EKOSTAVBY Louny s.r.o., ČNES Dopravní stavby a.s, Klika a Dvořák s.r.o., Aquarius spo. s.r.o. a p. René Kruml.

### **Hlasování 7:0 (Schváleno)**

11. OZ vytvořilo komisi pro výběrové řízení na výše zmiňované akce, ve složení:  
Miroslav Mach, předseda finančního výboru  
Jana Husnajová, předsedkyně stavební komise  
Milan Dvořák, předseda komise pro infrastrukturu  
Petr Thon, předseda komise pro bezpečnost
12. Paní Červená předložila OZ žádost o ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1158 v k.ú. Smečno, v majetku obce Svinařov a to ke dni 30. 9. 2016. Současně předložila žádost o pronájem tohoto pozemku rodina Letkových. Stávající nájemní smlouva bude ukončena a nově bude pozemek pronajat za cenu 2,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.

### **Hlasování 7:0 (Schváleno)**

Pošta došla:

- ----

Pošta odeslaná:

- ----

### **Info:**

- ✓ Dne 7. a 8.10 proběhnou volby do zastupitelstev krajů. Volby budou probíhat v pátek 7. 10. 2016 od 14:00-22:00 hod a sobotu 8. 10. 2016 od 8:00 do 14:00 hod v zasedací místnosti OÚ Svinařov.
- ✓ Pan starosta poděkoval všem aktérům za práci a aktivitu při pořádání prázdninových akcí „Letní kino a Rozloučení s prázdninami“.
- ✓ Pan starosta informoval o opravě vrat na místním hřbitově. Oprava byla provedena prozatím provizorně, vrata budou následně nově natřena a celkově opravena.
- ✓ Pan starosta informoval o provádění prací v rámci oprav chodníků v ul. RA, technický dozor nad stavbou ze strany OÚ provádí pan Milan Dvořák.
- ✓ Pan starosta informoval o množících se dotazech na cesty k soukromým pozemkům, které jsou jako účelové navrženy v ÚP obce a slouží jako přístup k navrženým soukromým stavebním pozemkům. Vzhledem k tomu, že jsou v obci místa a věci, které mají před těmito přednost, nebude obec v dohledné době výše zmiňované cesty realizovat.
- ✓ OÚ je upozorňován na stav rybníka na návsi. Tato skutečnost bohužel nastala vlivem vysokých teplot a dlouhodobého sucha, přítoky rybníka jsou zcela bez vody, tedy není možné vodu okysličit a zajistit její odtok.



## Zápis ze zasedání mimořádného Zastupitelstva obce Svinařov

---

Závěr: Jednání zakončil pan starosta v 19:15 hod.

Zapsala J. Husnajová

Ověřovatelé zápisu:

Pružinec Jaroslav      dne: .....

Ověřovatel

Zlata Šmausová      dne: .....

ověřovatel

Miluše Dušková      dne: .....

ověřovatel



# USNESENÍ

ze zasedání OZ dne 14. 9. 2016

Obecní zastupitelstvo

## **I. Schvaluje**

1. 2016/23 Zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. 2016/24 Program zasedání
3. 2016/25 Pronájem části pozemku - paní Macháčková
4. 2016/26 Návrh a odsouhlasení OZV o nočním klidu
5. 2016/27 Odsouhlasení změn v rámci akce Stavební úpravy veřejného prostoru, oprava chodníků v ul. Rudé armády, k.ú. Svinařov u Kladna (dále „oprava chodníků v ul. RA“) – vjezdy do objektů
6. 2016/28 Schválení použití kamerových zkoušek v rámci akce oprava chodníků v ul. RA.
7. 2016/29 Rozeslání poptávky na 2. etapu prací
8. 2016/30 Komise pro výběrové řízení na 2. etapu prací
9. 2016/31 Ukončení nájemní smlouvy a opětovné pronajmutí – paní Červená (ukončení), paní Letková (pronájem)

## **II. Bere na vědomí**

1. Finance obecního úřadu

Zapsala : J. Husnajová