



Zápis ze zasedání veřejného Zastupitelstva obce Svinařov

konaného dne 25.7.2012 v 18:00hod., na OÚ Svinařov

(Pozn.: v zápise jsou přítomní uváděni bez akadem. titulu.)

Přítomni:

J.Pružinec , R.Horová, J.Husnajová, M.Dušková, M.Suchopárková,

Omluveni : Jaroslav Fučík, Miroslav Mach, Zlata Šmausová, Petr Ton / pozdější příchod /

Zasedání Zastupitelstva je usnášeníschopné.

Program:

1. Zahájení – uvítání členů zastupitelstva
2. Schválení programu, zvolení zápisu a podpisu jednání OZ
3. Kontrola Usnesení z minulého zastupitelstva
4. Informace o stavu finančních prostředků na účtu
5. Žádost o provozování výherních hracích automatů ve VILLE
6. Nekázeň mládeže u zastávky - řešení
7. Urgence na zpřístupnění cesty k pozemku pč. 496 / 8
8. Pronájem pozemku
9. Došlá a odeslaná pošta
10. Diskuse
11. Závěr

1. Pan starosta přivítal OZ a všechny přítomné občany. Přítomno je 5 členů. OZ je usnášeníschopné. Zapisovatelem zápisu byla určena pí Romana Horová.

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Pružinec , Jana Husnajová, Marie Suchopárková

2. Pan starosta přednesl výše uvedený program. Program schůze byl jednohlasně přijat.

Hlasování 5 : 0



Zápis ze zasedání veřejného Zastupitelstva obce Svinařov

3. Kontrola Usnesení z minulého zastupitelstva: jednání OZ z 12.6.2012 – stížnost paní Konopáskové- na základě místního šetření a následně dle rozhovoru s paní Konopáskovou jsou veškeré předměty stížnosti odstraněny.

OZ bere na vědomí

4. Informace o stavu finančních prostředků na účtu – p. starosta informoval o stavu finančních prostředků na účtu. K dnešnímu dni obec disponuje 1.119.366,83 Kč. Cca 986.000,00Kč bude použito na úhradu rekonstrukce ulice Za Křenovkou. Dále je připomenut úsporný program, který byl nastaven z důvodu úspor obecních finančních prostředků. Úsporný program musí být i nadále striktně dodržován. Je třeba vytvořit finanční rezervu na případnou pokutu z II.etapy odkanalizování Svinařova z roku 2009.

OZ bere na vědomí

5. OZ schválilo žádost společnosti VIKTORIAPLAY, a.s, Liberec ohledně povolení k provozování výherních hracích přístrojů (dále jen „VHP“) dle § 2 písm. e) zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů v restauraci Ve VILLE.

Hlasování 3:2

6. OZ projednalo stížnosti obyvatel bydlících v okolí obecního úřadu. Stěžují si na neustálý hluk a křik mládeže, která se schází na návsi u zastávky. Na základě jednání OZ z 7.3.2012 se situace opakovaně projednávala a proto po dalším upozornění ze strany obyvatel na hluk, bude v případě potřeby přivolána PČR, aby zjistila totožnost jednotlivců. OZ schválilo přivolání PČR k zjištění totožnosti.

Hlasování 5:0

7. Pan starosta informoval OZ o urgenci žádosti o obnovu a zpřístupnění cesty k pozemku pč. 497/8. Odstranění porostu bylo zajištěno OÚ Svinařov, na další úpravy povrchu nemá obec finanční prostředky.

OZ bere na vědomí

V 18:56 se dostavil Petr Ton

8. Pan starosta informoval OZ o žádosti pana Jana Richtra o pronájem pozemků pč.500/17, pč. 500/16, pč. 499/11 a pč. 498/23 – část levá strana. Pan Richtr bude písemně požádán k projednání. Některé pozemky v žádosti jsou již pronajaté, nebo se jedná o místní komunikaci.

OZ bere na vědomí

9. Došlá pošta:
- Žádost o provozování „VHP“ v restauraci ve VILLE. - viz bod. 5



Zápis ze zasedání veřejného Zastupitelstva obce Svinařov

- Urgence o zpřístupnění cesty k pozemku pč. 496/8 – viz bod 7
- Pan starosta seznámil OZ s „Rozhodnutím k odběru podzemní vody a povolení vodního díla“ Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad účastníkovi řízení, kterým je pan Ladislav Reš vydává povolení k odběru podzemních vod – k jejich odběru pro potřeby jednotlivých občanů (domácností) na pozemku pč. 542/5 v kat. úz. Svinařov u Kladna.

OZ bere na vědomí

- Pan starosta seznámil OZ s Potvrzením o registraci škodní události z pojištění odpovědnosti provozu motorového vozidla / Česká pojišťovna a.s./. Místo nehody – Svinařov, ulice ZA KŘENOVKOU – místní komunikaci. Poškozené předměty – kanalizační skruž. O průběhu šetření bude Česká pojišťovna a.s. OÚ Svinařov informovat.

OZ bere na vědomí

- OZ projednalo oznámení paní Sýkorové ohledně postavení lešení na domě č.p.9 ulice Rudé armády. Pozemek před domem č.p. 9 nepatří OÚ Svinařov, ale Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje. Paní Sýkorová bude s touto skutečností písemně obeznámena.

OZ bere na vědomí

- OZ projednalo Územní souhlas, Městský úřad Slaný, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ stavební zákon“), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 30.5.2012 podali Josef a Miroslava Hanzlíkovi a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona souhlas s umístěním stavby - domek na nářadí u č.p. 221 na pozemku parc. Č. 992/2 v katastrálním území Svinařov u Kladna.

OZ bere na vědomí

- OZ projednalo Geometrický plán pro rozdělení pozemku ing. Wollerové. Ing. Wollerová má nyní oploceno cca o 196 m² více a tento pozemek chce od obce odkoupit / jednání OZ z 30.5.2012, bod č.7./ OZ výše uvedené projednalo a po řádném vyměření se usneslo prodat ing. Wollerové pozemek za navrhovanou částku 300,-/m². Vyměření pozemku a veškeré náklady s tímto spojené hradí ing. Wollerová. Na základě výše uvedeného geometrického plánu bude vypracována kupní smlouva na odprodej pozemku parc. č. 500/24.

OZ bere na vědomí

- OZ projednalo vyjádření pana Josefa Lehotského k povolení stavby na pozemku parc.č. 275/3. Na základě prověření Územního plánu č. 1 bylo zjištěno, že parc.č. 275/3 je zahrnuto do ÚP č.1 a pan Lehotský může požádat o stavební povolení.

OZ bere na vědomí



Zápis ze zasedání veřejného Zastupitelstva obce Svinařov

10. Diskuze:

- Pan starosta poděkoval Janě Husnajové a panu Křečkovi (stavební dozor) za ukončení rekonstrukce ulice Za Křenovkou.
- OZ děkuje panu Rašplíčkoví za zpevnění komunikace k lesu v ul. Zahradní, kterou zpevnil na vlastní náklady.
- Pan starosta seznámil OZ s opravou 2 ks čerpadel k přečerpávací stanici č. 1 v ulici Rudé armády. Čerpadla byla hrazena Svazkem TSH.
- Paní Suchopárková seznámila OZ se stížností obyvatel Svinařova na zdlouhavou opravu týkající se obecního osvětlení. Pan starosta slíbil, že opravu domluví s panem Mullerem, který opravu zajišťuje.
- Paní Suchopárková vznesla dotaz ohledně revize dětského hřiště.
Pan starosta: Firma HEROLD – Karlov zaslala zajímavou nabídku na opravu dětského hřiště, bohužel se nedaří zástupci výše uvedené firmy dovolat. Po upřesnění některých bodů bude cenová nabídka předložena OZ k posouzení.

11. Závěr: Jednání zakončil v 20:15 hod. pan starosta

Zapsala : R.Horová

Ověřovatelé zápisu:

P r u ž i n e c Jaroslav

ověřovatel

Suchopárková Marie

ověřovatel

Husnajová Jana

ověřovatel



USNESENÍ

ze zasedání OZ dne 25.7 2012

Obecní zastupitelstvo

I. Schvaluje

1. Zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Program zasedání
3. Žádost o provozování výherních hracích automatů ve VILLE
4. Schválilo přivolání PČR k zjištění totožnosti výtržníků.

II. Bere na vědomí:

1. Výše finančních prostředků na účtě
2. Stížnosti obyvatel bydlících v okolí obecního úřadu
3. Urgenci žádosti o obnovu a zpřístupnění cesty k pozemku pč. 497/8.
4. Žádost pana Jana Richtra o pronájem pozemků pč.500/17, pč. 500/16, pč. 499/11 a pč. 498/23 – část levá strana.
5. Rozhodnutí k odběru podzemní vody a povolení vodního díla“ - pan Ladislav Reš, povolení k odběru podzemních vod
6. Potvrzení o registraci škodní události v ulici Za Křenovkou.
7. Oznámení paní Sýkorové ohledně postavení lešení.
8. Územní souhlas s umístěním stavby - domek na nářadí u č.p. 221.
9. Rozdělení pozemku ing. Wollerové.
10. Vyjádření k povolení stavby na pozemku parc.č. 275/3.

Zapsala :R. Horová