



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svinařov

konaného dne 7.1.2015 v 18:00 hod., na OÚ Svinařov v zasedací místnosti

*(Pozn.: v zápise jsou přítomní uváděni bez akadem. titulů.
V případě, že hlasování není jednomyslné, je hlasování zastupitelů uvedeno jmenovitě)*

Přítomni:

J. Pružinec, J. Husnajová, R. Horová, M. Mach, P. Thon, M. Dvořák, Z. Šmausová, P. Batakov, M. Dušková
Zasedání Zastupitelstva je usnášeníschopné.

Program:

1. Zahájení – uvítání členů zastupitelstva
2. Zvolení zápisu a podpisu jednání OZ
3. Kontrola Usnesení z minulého zastupitelstva (10. 12. 2014)
4. Finance obecního úřadu
5. Příprava rozpočtu 2015 - 2. čtení, schválení 28. 1. 2015
6. Kanalizace ul. Zahradní a Na Průhoně - vícepráce
7. Okresní soud Kladno – rozhodnutí pí. Týmalová Jaroslava
8. Ukončení a uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1163/7 v k.ú. Smečno ve vlastnictví obce Svinařov.
9. Odkoupení pozemku parc. č. 483/1 v k.ú. Svinařov u Kladna, vlastník pí. N. Špičáková
10. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci a připojení na splaškovou kanalizaci, MUDr. P. Sirotek
11. Info
12. Usnesení

1. Pan starosta přivítal OZ a všechny přítomné. Přítomno je 9 členů. OZ je usnášeníschopné.

Zapisovatelem zápisu byla určena J. Husnajová

Ověřovatelé zápisu: J. Pružinec, R. Horová, Z. Šmausová

Hlasování 9:0

2. Pan starosta přednesl výše uvedený program. Program schůze byl jednohlasně přijat.

Hlasování 9:0

3. Kontrola Usnesení z minulého zastupitelstva: 0

4. Informace o stavu finančních prostředků na účtu – pan Mach informoval OZ o stavu finančních prostředků na účtu. K dnešnímu dni obec disponuje provozní hotovostí na běžném účtu a v pokladně ve výši 475.997,50,- Kč. Na spořicí účtu je k dnešnímu dni uložena částka určená na další rozvoj obce ve výši 2.398.582,34,- Kč. Celkem obec disponuje částkou 2.874.579,84,- Kč. Veškeré platby za měsíc leden jsou uhrazeny v řádném termínu. Byla uhrazena platba za kanalizaci ve výši 1.106.388,- Kč vč. DPH. Stále platí, že je nastaven úsporný program, je nutné zajistit prostředky na realizaci schváleného Plánu rozvoje obce.

OZ bere na vědomí.



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svinařov

5. Pan Mach seznámil OZ v 2. čtení s přípravou rozpočtu obce pro rok 2015. Doplnění a upřesnění položek dle zadaného úkolu do rozpočtu provedli: za stavební komisi J. Husnajová, kulturní komise a komise pro odpady a ekologii R. Horová, starosta J. Pružinec. OZ bylo po připomínkách seznámeno s jednotlivými položkami rozpočtu. Rozpočet obce na rok 2015 bude vyrovnaný. Příjmy ve výši 6.837.200,- Kč a výdaje ve výši 6.837.200,- Kč. V rámci 2. čtení byl Z. Šmausovou následně předložen další návrh na navýšení počtu akcí a výdajů na kulturní akce. Její návrh: MDŽ 4.000,- Kč, 4x ročně Malování pro děti á 2.000,- Kč = 8.000,- Kč a 2x ročně Soutěž v malování Svinařovská paleta á 3.000,- Kč = 6.000,- Kč. Pan Mach upozornil, že výdaje v této kapitole jsou limitní a pokud se budou navyšovat, bude nutné snížit výdaje na jiné již plánované akce. Ostatní komise bez doplnění.

Úkol: připravit vyrovnaný rozpočet 2015 ke schválení. O: Mach, T: 28.1.2015

OZ bere na vědomí.

6. V rámci realizace akce „Dokončení splaškové kanalizace v ul. Na Průhoně a v ul. Zahradní v obci 27305 Svinařov, změna užívání stavby“ vyvstaly během stavby tzv. vícepráce, které bylo nutné řešit. Vícepráce byly firmou AQUARIUS s.r.o. vypočteny na celkovou částku 71 700,- Kč. (Jedná se o vsakovací těleso – 1 kus – 6.050,-Kč včetně DPH, PVC kanál –dodávka a montáž – 37 m – 40.293,-Kč včetně DPH a kanalizační poklopy-dodávka a montáž – 6 kusů – 25.410,-Kč včetně DPH). Pan starosta předkládá návrh na odsouhlasení a proplacení této částky.

9:0 (návrh byl přijat)

7. Pan starosta informoval OZ o rozhodnutí Okresního soudu Kladno ve věci opatrovnictví pí. Jaroslavy Týmalové. Vzhledem k tomu, že obec nemá možnosti a prostředky opatrovnictví zastávat, navrhl pan starosta podat v zákonné lhůtě odvolání proti rozhodnutí Okresního soudu Kladno.

Úkol: projednat s právníkem a podat odvolání. O: Pružinec, T: 12.1.2015

9:0 (Návrh byl přijat)

8. Sl. Husnajová informovala OZ o návrhu p. Kochana o ukončení nájemní smlouvy pro pozemek parc. č. 1163/7 v k.ú. Smečno, ve vlastnictví Obce Svinařov a uzavření nové nájemní smlouvy na tento pozemek s p. Hanusem.

9:0 (Návrh byl přijat)

9. Sl. Husnajová informovala OZ o návrhu pí. N. Špičákové o odkoupení pozemku parc. č. 483/1 v k.ú. Svinařov Obcí Svinařov. Pozemek je na KN veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace o ploše 113 m². Vzhledem k tomu, že se jedná o travnatý „chodníkový“ pás navrhuje pan starosta, aby byl pozemek přijat pouze jako darovaný, se zaplacením nákladů na převod do KN a vyhotovením geometrického plánu.

9:0 (Návrh byl přijat)

10. Sl. Husnajová informovala OZ o předložení projektové dokumentace na stavbu rodinného domu ve vlastnictví MUDr. P. Sirotky projekční kanceláří ArchiConplus se žádostí o stanovisko k zamýšlené stavbě a její napojení na splaškovou kanalizaci.

OZ nemá proti předložené projektové dokumentaci a stavbě samotné námitek a zároveň povoluje připojení na splaškovou kanalizaci s dodržением podmínek uvedených ve vyjádření o existenci sítí, ve vlastnictví Obce Svinařov.

Hlasování 9:0



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svinařov

11. Pošta došlá:

- Ukončení stávající a uzavření nové nájemní smlouvy pro pozemek parc. č. 1163/7, p. Kochan, p. Hanus.
- Odkoupení prozemku parc. č. 483/1 v k.ú. Svinařov, pí. Špičáková.
- Žádost o stanovisko ke stavbě a připojení na splaškovou kanalizaci, p.k. ArchiConplus.

12. Pošta odeslaná: 0

13. Info:

Pan starosta informoval OZ o ukončení prací v ul. Zahradní a Na Průhoně a přípravě stavby na kolaudaci. Napojení obyvatel v této lokalitě na splaškovou kanalizaci bude možné až po řádném zkolaudování, kdy bude kanalizace oficiálně uznána za splaškovou. Užívání kanalizace v tuto chvíli je nepřípustné!

Závěr: Jednání zakončil pan starosta v 19:20 hod.

Zapsala J. Husnajová

Ověřovatelé zápisu:

Pružinec Jaroslav dne:

Ověřovatel

Horová Romana dne:

ověřovatel

Šmausová Zlata dne:

Ověřovatel



USNESENÍ

ze zasedání OZ dne 7.1.2015

Obecní zastupitelstvo

I. Schvaluje

1. Zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Program zasedání
3. Kanalizace ul. Zahradní a Na Průhoně - vícepráce
4. Okresní soud Kladno – rozhodnutí pí. Týmalová Jaroslava
5. Ukončení a uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1163/7 v k.ú. Smečno ve vlastnictví obce Svinařov.
6. Odkoupení pozemku parc. č. 483/1 v k.ú. Svinařov u Kladna, vlastník pí. N. Špičáková
7. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci a připojení na splaškovou kanalizaci, MUDr. P. sirotek

II. Bere na vědomí

1. Stav finančních prostředků na účtu
2. Přípravu rozpočtu na rok 2015

Zapsala : J. Husnajová