



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svinařov

konaného dne 24. 6. 2015 v 18:00 hod., na OÚ Svinařov v zasedací místnosti

(Pozn.: v zápise jsou přítomní uváděni bez akadem. titulů.)

V případě, že hlasování není jednomyslné, je hlasování zastupitelů uvedeno jmenovitě)

Přítomni:

J. Pružinec, J. Husnajová, M. Mach, P. Thon, M. Dvořák, R. Horová, M. Dušková, P. Batakov, Z. Šmausová
Přítomno je **9 členů** obecního zastupitelstva - zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Program:

1. Zahájení – uvítání členů zastupitelstva
2. Zvolení zápisu a podpisu jednání OZ
3. Kontrola Usnesení z minulého zastupitelstva (3. 6. 2015)
4. Finance obecního úřadu
5. Rozhodnutí o schválení Kanalizačního řadu obce Svinařov
6. Pí. Týmalová – rozhodnutí soudu
7. Cenové nabídky na projekční práce – Ing. R. Kaemer, Ing. J. Břicháčová
8. Pí. Rosembaumová – oznámení o uvolnění garážového stání ve dvoře OÚ
9. Pí. Šmausová – žádost o pronájem garážového stání ve dvoře OÚ
10. P. Šindelář - žádost o vyjádření k projektové dokumentaci
11. Povodí Vltavy, státní podnik – vyjádření k navržené realizaci splaškové kanalizace v ul. Smečenské a Pod Kozincem
12. Nový člen pořádkové komise
13. Zajištění akce Svinařovský sportovní turnaj
14. Usnesení

1. Pan starosta přivítal OZ a všechny přítomné. Přítomno je 9 členů. OZ je usnášeníschopné.

Zapisovatelem zápisu byla určena J. Husnajová

Ověřovatelé zápisu: J. Pružinec, R. Horová, M. Dušková

Hlasování 9:0 (Schváleno)

2. Pan starosta přednesl výše uvedený program. Program schůze byl jednohlasně přijat.

Hlasování 9:0 (Schváleno)

3. Kontrola Usnesení z minulého zastupitelstva:
bod. č. 6 (3.6.2015) – Byla podána žádost na Stavební úřad Slaný, úřad územního plánování o možnosti vyhodnocení Územního plánu Svinařov a zpracování zprávy o jeho uplatňování za uplynulé období 2009-2014
4. Informace o stavu finančních prostředků na účtu – pan Mach informoval OZ o stavu finančních prostředků na účtu. K dnešnímu dni obec disponuje provozní hotovostí na běžném účtu a v pokladně ve výši 233.365,54,- Kč. Na spořicímu účtu je k dnešnímu dni uložena částka určená na další rozvoj obce ve výši 3.537.878,38 Kč. Celkem obec disponuje částkou 3.771.243,92,-Kč. Veškeré platby za měsíc červen jsou uhrazeny v řádném termínu. Stále platí, že je nastaven úsporný program, je nutné zajistit prostředky na realizaci Plánu rozvoje obce. **OZ bere na vědomí**



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svinařov

5. Pan starosta informoval OZ o rozhodnutí Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí, jako příslušného vodoprávního úřadu, ve kterém se dle ustanovení §14 zákona o vodovodech a kanalizacích schvaluje „Kanalizační řád obce Svinařov“. Nový Kanalizační řád byl vypracován v rámci akce dokončení splaškové kanalizace v ul. Zahradní a Na Průhoně, a to z důvodu navýšení počtu ekvivalentních obyvatel a vzniku nových splaškových stok. Po nabytí právní moci výše uvedeného rozhodnutí, bude Kanalizační řád mimo jiné vyvěšen na stránkách OÚ.

OZ bere na vědomí

Úkol: vyvěšení Kanalizačního řadu na internetové stránky obce O: M. Mach T: po nabytí právní moci rozhodnutí

6. Pan starosta informoval OZ o obdržení Listiny o jmenování opatrovníka dle pravomocného rozhodnutí Okresního soudu v Kladně pro paní Jaroslavu Týmalovou. Dle listiny byla opatrovníkem pí. Týmalové určena Obec Svinařov. Opatrovník je oprávněn a povinen jmenovanou zastupovat, jde-li o právní jednání týkající se dědictví a týkající se smluvních vztahů se subjekty poskytujícími finanční služby. Pan starosta navrhuje proti tomuto rozhodnutí dovolání dle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, k Nejvyššímu soudu ČR.

Hlasování 9:0 (Schváleno)

Úkol: dovolání k Nejvyššímu soudu ČR O: J. Pružinec T: neprodleně

7. Pan starosta a sl. místostarostka informovali OZ o cenových nabídkách na realizaci projektové dokumentace.

a) Cenová nabídka od Ing. R. Kaamera a Ing. Arch. Mariany Langové na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení. Rozsah dokumentace rozdělen do dvou etap:

1. ETAPA.....48.500,- (bez DPH)

- Projekt urbanistického řešení *centrální části obce Svinařov* (návsí a přilehlého okolí OÚ) ul. U Výboru
- Projekt dopravního řešení – dokumentace pro stavební řízení (dle vyhlášky č. 148/2008 Sb.)

2. ETAPA.....21.000,- (bez DPH)

- Projekt urbanistického řešení v přilehlém *parku* (kolem rybníka a dětského hřiště) – *pěší propojení ulic U výboru, Rudé Armády a Za Křenovkou*

3. Inženýrská činnost k oběma etapám.....10.000,- (bez DPH)

Nabízená cena za kompletní projektovou dokumentaci pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti 79.500,- (bez DPH). Před zahájením prací bude nutné provést geodetické zaměření prostorů, cena cca 10.000,- Kč.

b) Cenová nabídka od Ing. Jany Břicháčové na zhotovení projektové dokumentace na akci „*Přechody pro chodce a rekonstrukce chodníků v obci Svinařov, podél ulice Rudé Armády*“.

- **Studie proveditelnosti.....23.000,- Kč**

- **Zaměření stávajícího stavu, zpracování dispozičního návrhu dle ČSN 736110.....55.000,- Kč**
Obě ceny jsou uvedeny s DPH

- Plná projektová dokumentace **5-7% z rozpočtových nákladů**

- V případě nastavení projektu pro získání dotace a jejího vyřízení **7-10% z rozpočtových nákladů**

Cenovou nabídku je dle výše uvedeného možné rozdělit do dvou etap. Přípravné projekční práce v celkové hodnotě 78.000,- (s DPH) a realizační projekt, jehož cena se bude odvíjet od rozpočtových nákladů stavby. Vzhledem k tomu, že cenové nabídky jsou vypracovány na různé akce, navrhuje OZ



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svinařov

požádat paní Ing. Břicháčovou o vyhotovení nabídky na shodnou akci ve stejném rozsahu jako v 1. případě (bod a)). Spolu s tímto, budou osloveni další projektanti pro další cenové nabídky.

Hlasování 9:0 (Schváleno)

Úkol: přepracování cenové nabídky a oslovení dalších projektantů O: OZ T: neprodleně

8. Paní Rosenbaumová předložila OZ výpověď z nájemní smlouvy na garážové stání ve dvoře obecního úřadu.

OZ bere na vědomí

9. Paní Šmausová předložila OZ žádost o pronajmutí garážového stání ve dvoře obecního úřadu. Garážové stání bude paní Šmausové pronajato s poplatkem 100,-Kč/měsíc.

Hlasování 8:0 (Schváleno)

Zdržel se: Z. Šmausová

10. Pan Šindelář předložil OZ žádost o vyjádření ke stavbě oplocení pozemků parc. č. 536/69, 536/70 a 536/71 v k.ú. Svinařov u Kladna. OZ se stavbou souhlasí za podmínky dodržení Územního plánu obce Svinařov a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Hlasování 9:0 (Schváleno)

11. Pan starosta informoval OZ o Oznámení Povodí Vltavy, státního podniku o schválení návrhů na realizaci akce „Dokončení splaškové kanalizace v ul. Smečenská a Pod Kozincem“. V rámci přípravy této akce budou OÚ vyzváni občané z těchto ulic k jednání v zasedací místnosti obecního úřadu. Po seznámení s návrhem na realizaci akce a odsouhlasení občany dotčených ulic, bude žádost podána na Mm Kladna, odbor životního prostředí, pověřený vodoprávní úřad.

OZ bere na vědomí

12. Pan Thon jako předseda pořádkové komise informoval OZ o přijetí nového člena pana Milana Zeleného. Pan Zelený projevil zájem o spolupráci s obecním úřadem a přijal místo v pořádkové komisi. Tímto mu děkujeme za zájem a přejeme mu mnoho úspěchu v jeho nové funkci.

OZ bere na vědomí

13. Sl. místostarostka a pí. Horová informovali OZ o zajištění akce Svinařovský sportovní turnaj. Tento rok, proběhne již 3. ročník turnaje v dopoledním fotbale pro děti a odpoledním nohejbale pro dospělé. Akce je plánována na 1.8.2015 od 8:00 do cca 18:00 hod, na dětském hřišti, občerstvení bude zajištěno místním SDH. V tuto chvíli je startovní listina pro obě části již naplněna.

OZ bere na vědomí

Pošta došla:

- Oznámení Povodí Vltavy, státní podnik

Pošta odeslaná: 0

Info:

- Pan starosta děkuje místnímu SDH a zúčastněným zastupitelům za uspořádání akce Dětský den, který se velice zdařil, zábavného odpoledne se zúčastnilo 97 dětí, spolu s dospělými pak cca 230 lidí.



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Svinařov

Závěr: Jednání zakončil pan starosta v 19:20 hod.

Zapsala J. Husnajová

Ověřovatelé zápisu:

Pružinec Jaroslav dne:

Ověřovatel

Dušková Miluše dne:

ověřovatel

Horová Romana dne:

ověřovatel



USNESENÍ

ze zasedání OZ dne 24. 6. 2015

Obecní zastupitelstvo

I. Schvaluje

1. 2015/44 Zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. 2015/45 Program zasedání
3. 2015/46 Pí. Týmalová – rozhodnutí soudu
4. 2015/47 Cenové nabídky na projekční práce – Ing. R. Kaemer, Ing. J. Břicháčková
5. 2015/48 Pí. Šmausová – žádost o pronájem garáže ve dvoře OÚ
6. 2015/49 P. Šindelář – žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru

II. Bere na vědomí

1. Finance obecního úřadu
2. Rozhodnutí o schválení Kanalizačního řádu obce Svinařov
3. Pí. Rosembaumová – oznámení o uvolnění garáže ve dvoře OÚ
4. Povodí Vltavy státní podnik – vyjádření k navržené realizaci splaškové kanalizace v ul. Smečenské a Pod Kozincem
5. Nový člen pořádkové komise
6. Zajištění akce Svinařovský sportovní turnaj

Zapsala : J. Husnajová